

Sieradz, dn. 19.11.2007 r.

WUOZ/SI-641/225/07

### Urząd Miejski w Poddębicach

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi, Delegatura w Sieradzu – w związku z wystąpieniem o zalecenia konserwatorskie dotyczące planowanej w obrębie zabytkowego zespołu pałacowo – parkowego w Poddębicach (w skład którego wchodzi: pałac [nr rej. 266/A] i park [366/A]) rewitalizacji mającej w szczególności polegać na udostępnieniu i przystosowaniu zabytków dla osób niepełnosprawnych, adaptacji piwnic, modernizacji i uzupełnieniu instalacji wewnętrznych, a także konserwacji i restauracji elewacji pałacu oraz rewitalizacji parku – działając na podstawie art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U Nr 162, poz. 1568, ze zmianami) przedkłada co następuje:

- Przedmiotem działań planowanych w zakresie rewitalizacji są obiekty zabytkowe, podlegające ochronie na skutek wpisania do rejestru zabytków nieruchomości (art. 7.1 ustawy), a zatem wszelkie prace wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków (art. 36);
- Wykorzystanie zabytku na cele użytkowe może odbywać się wyłącznie na zasadach zapewniających trwałe zachowanie i właściwe wyekspozycjonowanie wartości historycznych, artystycznych i naukowych zabytku.

Oznacza to, że zmiany projektowane w pałacu, związane z adaptacją wnętrza, modernizacją infrastruktury i przystosowaniem dla potrzeb osób niepełnosprawnych, nie mogą doprowadzić do pogorszenia stanu zachowania ani wpłynąć w niekorzystny sposób na zmianę wyglądu zabytku czy przyczynić się do zakłócenia historycznego, utrwalonego tradycją układu wnętrza lub zatarcia istotnych elementów historycznego wystroju bądź dyspozycji, także ukrytych pod wtórnymi nawarstwieniami (np. pozostałości detalu architektonicznego czy dekoracji ściennych wykonanych w różnych technikach).

W związku z powyższym – w celu właściwego doboru materiałów i technologii, określenia zakresu dopuszczalnych zmian bez szkody dla zabytku i właściwej ekspozycji wartości zabytku – dla optymalizacji projektowanych rozwiązań i wykluczenia kolizji wskazane jest:

- Rozpoznanie stanu zachowania i wartości zabytku poprzez wykonanie stosownych interdyscyplinarnych badań, w tym badań konserwatorskich, architektonicznych i w razie konieczności archeologicznych;
- Maksymalne zachowanie, zabezpieczenie i utwalenie oryginalnej substancji zabytkowej i form detalu;
- Uzupełnienie i częściowe odtworzenie w historycznych formach, w nawiązaniu do zachowanych relikwów i w oparciu o istniejącą ikonografię zniszczonych części zabytku w tym